

Số: 799/TB-CCTHADS

Gò Dầu, ngày 30 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO

V/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Bộ tư pháp về quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 33/2021/DSST ngày 07/7/2021 của Tòa án nhân dân huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 12/2021/QĐST-DS ngày 03/02/2021 của Tòa án nhân dân huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 57/2020/QĐST-DS ngày 09/12/2020 của Tòa án nhân dân huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 221/QĐ-CCTHADS ngày 02/11/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 21/QĐ-CCTHADS ngày 03/11/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 130/QĐ-CCTHADS ngày 17/02/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 104/QĐ-CCTHADS ngày 08/01/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 04/QĐ-CCTHADS ngày 07/12/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư số 23610/CT-TĐG ngày 11/8/2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá Nova – Chi nhánh tại Tây Ninh;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Dầu thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Nguyễn Minh Hoàng và bà Nguyễn Thị Ngọc Liên, địa chỉ: ấp Phước Đức B, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh.

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản bán đấu giá

Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh.

Địa chỉ: khu hành chính Nội Ô A, thị trấn Gò Dầu, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá

Tài sản bán đấu giá là:

Quyền sử dụng 124m² đất (Đất ở tại nông thôn) thuộc thửa đất số 640, Tờ bản đồ số 08, đất tọa lạc tại ấp Phước Đức B, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh và tài sản gắn liền trên đất là căn nhà cấp 4 xây dựng trên diện tích đất trên.

Giá khởi điểm: 4.431.517.000đ (Bốn tỷ, bốn trăm ba mươi một triệu, năm trăm mười bảy nghìn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết phải đảm bảo cho hoạt động đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Là tổ chức đấu giá có đầy đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong công việc.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp theo đúng quy định.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Là tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia

- Thời gian: Từ ngày thông báo đến hết ngày 07/9/2023.

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh, địa chỉ: Khu hành chính Nội Ô, thị trấn Gò Dầu, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh.

5. Hồ sơ đăng ký

- Các tài liệu chứng minh đáp ứng đủ các tiêu chí tại mục 3 thông báo này.

- Hồ sơ pháp lý: Bộ hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá.

6. Kết quả lựa chọn tổ chức tham gia đấu giá tài sản

Chấp hành viên sẽ thông báo đến tổ chức đấu giá được lựa chọn sau khi hết hạn nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Tây Ninh;
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá - Bộ Tư pháp;
- VKSND huyện Gò Dầu;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Nguyên Hồng